



Geointellect®

- платформа для геоаналитики



Центр
Пространственных
Исследований

Консалтинг с 2003 года
«Облако» с 2010 года
Платформа с 2017 года

Location Intelligence

- **17 лет** – компании ЦПИ (консалтинг & ИТ в геоаналитике)
- **13 лет** – преподаем геомаркетинг и ГИС в РФ
- **10 лет** – облачному продукту Геоинтеллект
- **6 лет** – проводим секцию по геомаркетингу на Неделе российского ритейла
- **2 года** – платформе «Геоинтеллект», как геоаналитической платформе



**Центр
Пространственных
Исследований**

**300+ клиентов
(зафиксировано в 4
кв.2019 года)**

lamoda

WILDBERRIES

ВкусВилл

adidas[®]

ЗАОДНО

Raiffeisen



ДИКСИ

KFC[®]
so good[™]

JLL

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
XXI ВЕК

АДАМАНТ
ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

ПЯТЕР
100



SELGROS
cash & carry

неофарм

METRO

ГАЗПРОМ
ГАЗОМОТОРНОЕ ТОПЛИВО

Эвалар

PRISMA

Walmart[®]
Save money. Live better.



Knight
Frank

О'КЕЙ

Pizza
Hut[®]

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ
ПЕТРОВИЧ

К РУОКА

SRV



СЕТЬ МАГАЗИНОВ
СЕМЬЯ



DECATHLON

MB-Research
Internationale Marktdaten

HELIX[™]
Лабораторная служба Хеликс

РЕГИОНЫ
группа компаний

МЯСО
— СИБИРИАН БУРГЕРС —
ROOB

СБЕРБАНК
Всегда рядом

UniCredit

AMERICAN
QUALITY

МЯСНОВЬ

BILLA

X5 RETAIL GROUP



- ✓ 20 000 000+ геообъектов в базе для геоаналитики во ВСЕЙ РФ и Казахстану
- ✓ 1 000 000+ обработанных треков за год для лучшего понимания пешеходной и автомобильной активности людей и 6 подходов для оценки пешеходного трафика
- ✓ 180 000+ предложений коммерческой недвижимости по РФ
- ✓ 1 600+ тематических слоев и геомodelей
- ✓ 100+ инструментов для API
- ✓ 30+ математических моделей и подходов с учетом геофакторов, 80- 93% точность оценки товарооборота
- ✓ 10+ картографических сервиса разного наполнения и дизайна
- ✓ 11 видов ЗОН— транспортная, пешеходная, радиусы с обрезкой, наложения и пр.
- ✓ 6 партнерских программ (2GIS, Вымпелком, Локомайзер, Эвотор и другие)
- ✓ 4 вида отчета— MS Office, KML
- ✓ 1 удобный алгоритм расчета населения
- ✓ 1 раз в день – строим тепловую карту
- ✓ ЕЖЕДНЕВНОЕ - обновление системы с результатами обновлений в широком доступе
- ✓ ИСТОРИЯ – данные за несколько лет назад
- ✓ ТРИ Свидетельства Роспатента на одну российскую систему для геоаналитики с хранением данных в ЦОД г. Санкт-Петербурга



ОБЛАКО и
МАРКЕТПЛЕЙС
ГЕОДАННЫХ

Всем (от
малого бизнеса
до крупных)

API

Тем, у кого есть
ГИС, CRM, сайт

ENTERPRISE (Лицензии)

Крупным,
работающим с
Location

«Облако» (SaaS)

ГЕОДААННЫЕ ДЛЯ ОЦЕНКИ
ЛОКАЦИИ ВНУТРИ ГОРОДОВ:
НАСЕЛЕНИЕ, КОНКУРЕНТЫ,
ПЕРЕМЕЩЕНИЕ, РАБОТА

ИНСТРУМЕНТАРИЙ СБОРА ДАННЫХ И
ОЦЕНКИ МЕСТ,
ТИПЫ ПРОДУКТОВ ГЕОМАРКЕТИНГА:
SaaS, ГИС, API.

ГЕОМОДЕЛИРОВАНИЕ
ЦЕЛЕВОЙ АУДИТОРИИ
ОФФЛАЙН

ТРАНСПОРТНЫЕ И
ПЕШЕХОДНЫЕ ЗОНЫ

МОБИЛЬНЫЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ ДЛЯ
СБОРА ДАННЫХ
ОФФЛАЙН

МОДЕЛЬ ХАФФА

МАШИННОЕ ОБУЧЕНИЕ

МАКРОАНАЛИЗ
ТЕРРИТОРИЙ,
РЕЙТИНГИ

УРОВЕНЬ ДОХОДОВ

МОДЕЛИ ПРОГНОЗА
ТОВАРООБОРОТА,
ПОСЕТИТЕЛЕЙ

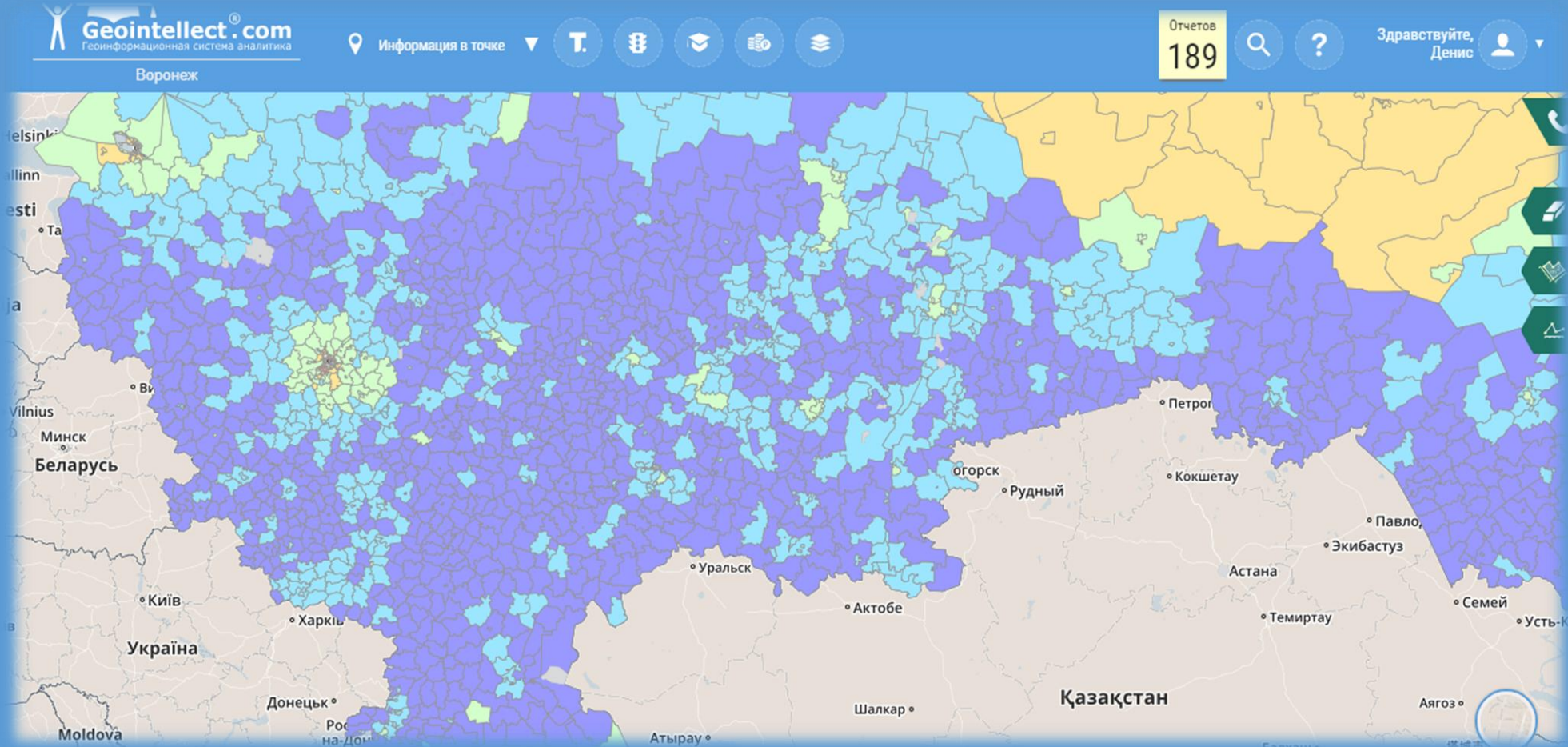
ЛОКАЛЬНЫЙ РЫНОК
ЖИЛОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

ПРОДАЖИ ПО
ТЕРРИТОРИЯМ, SKU
(ОФД)

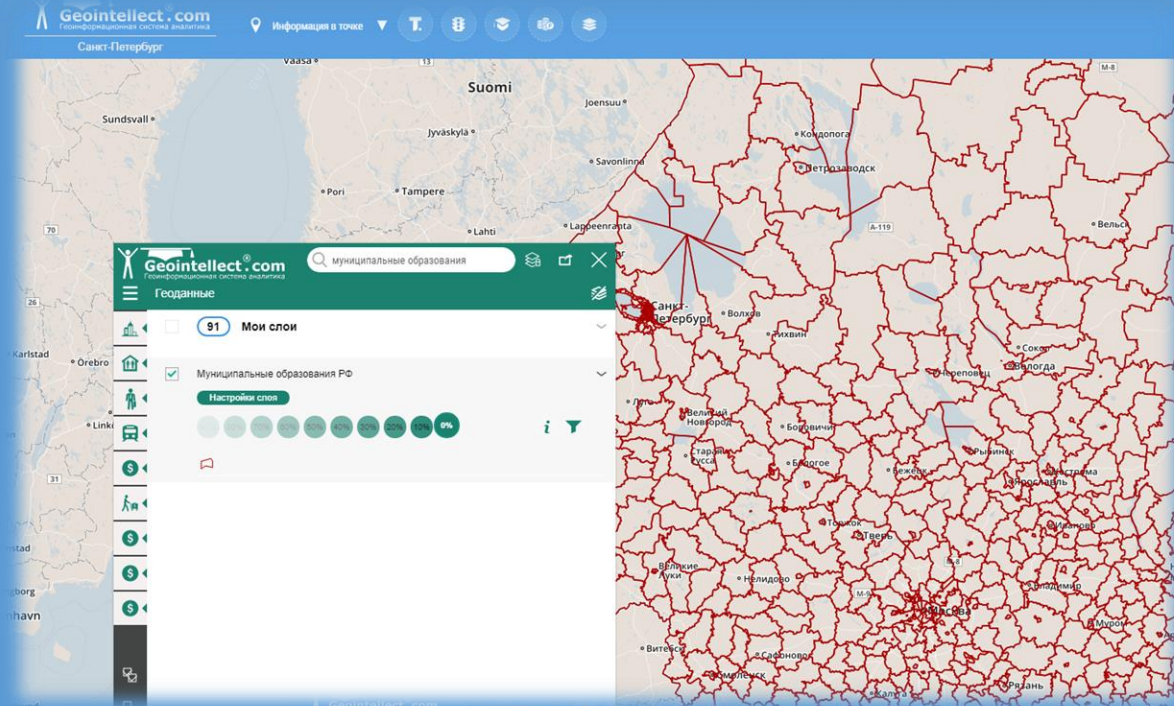
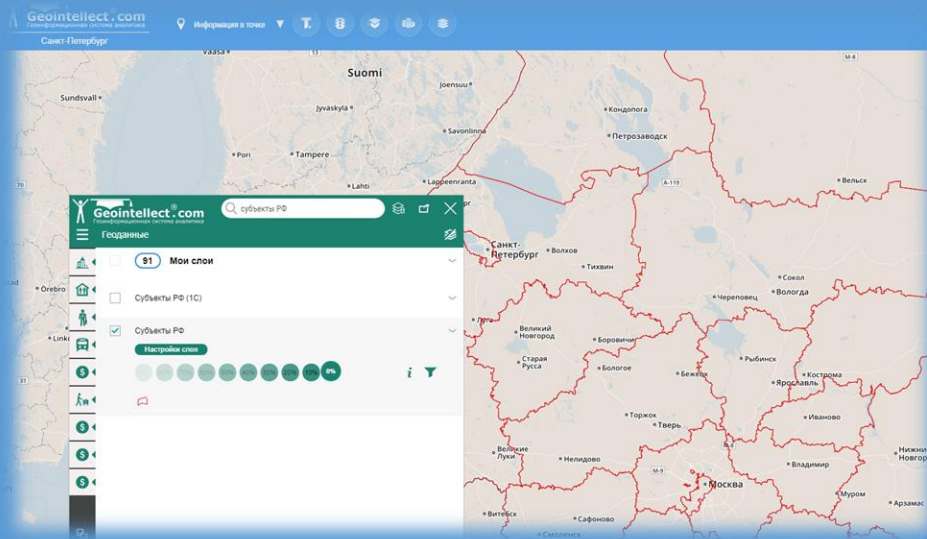
СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЁ,
НОВОСТРОЙКИ

СВОДНЫЙ ИНДЕКС
КОМФОРТНОГО
ПРОЖИВАНИЯ

КОММЕРЧЕСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ,
СТАВКА АРЕНДЫ

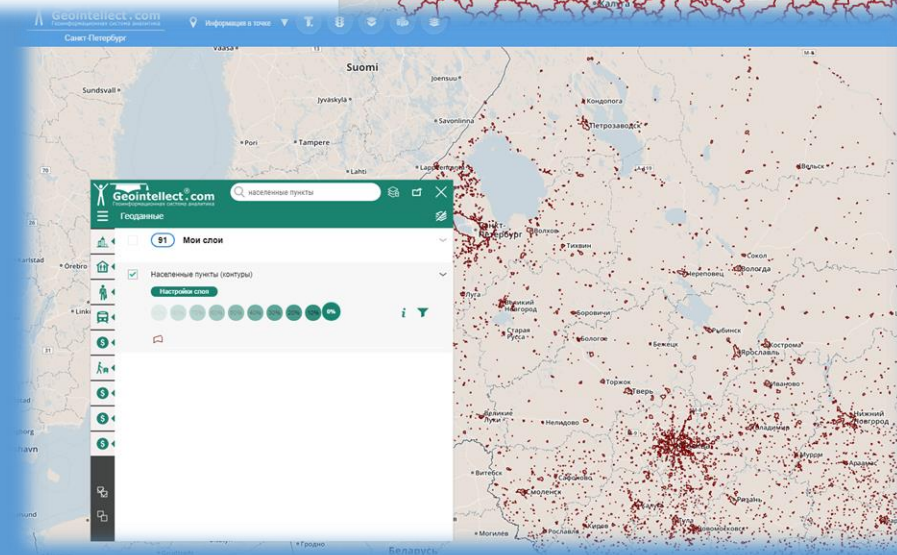


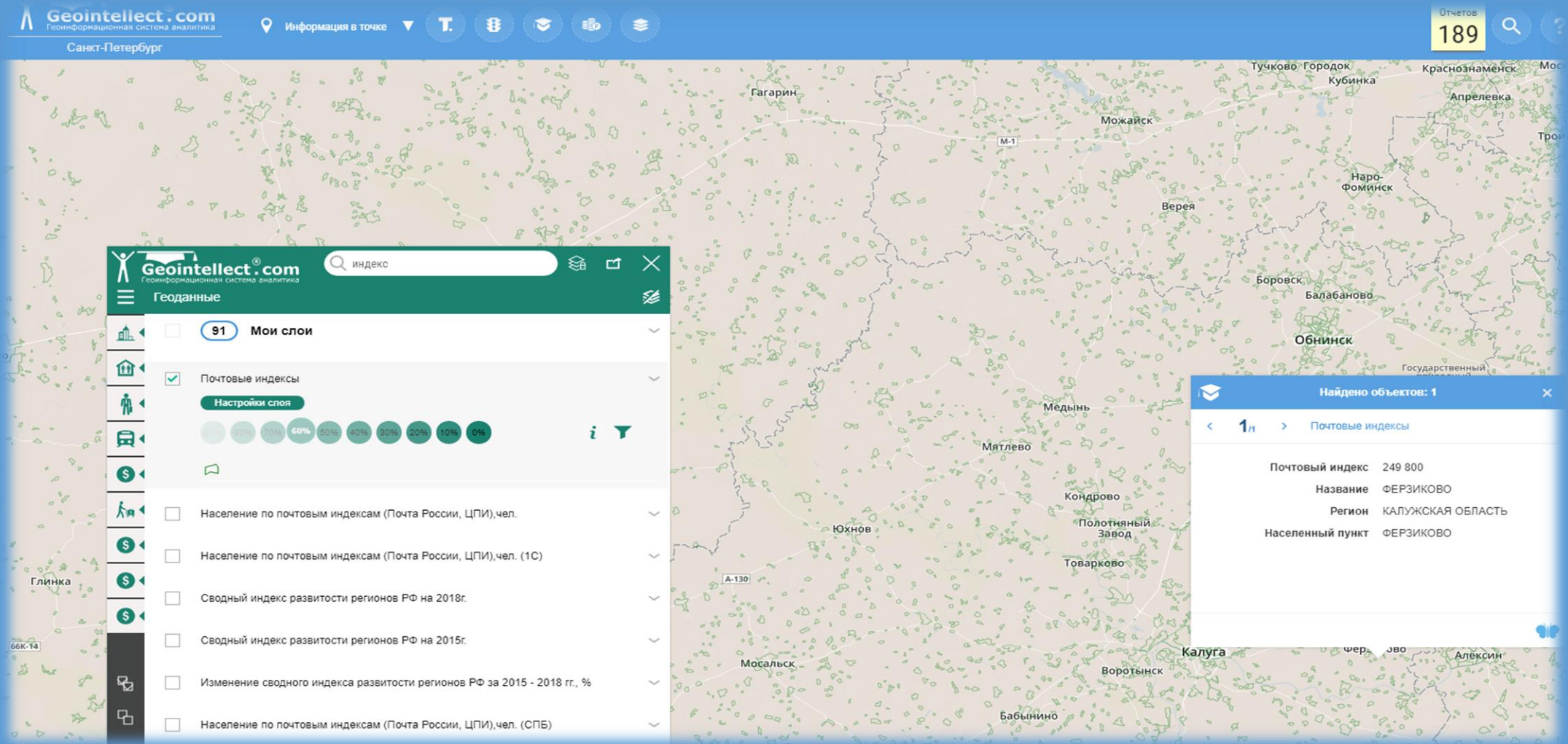
- Население
- Доходы, емкость рынка
- Сводный индекс развития ритейла (retail.ru)
- Другие показатели
- Федеральные округа
- Субъекты
- Муниципальные образования
- Населенные пункты, АТР
- Зоны индексов



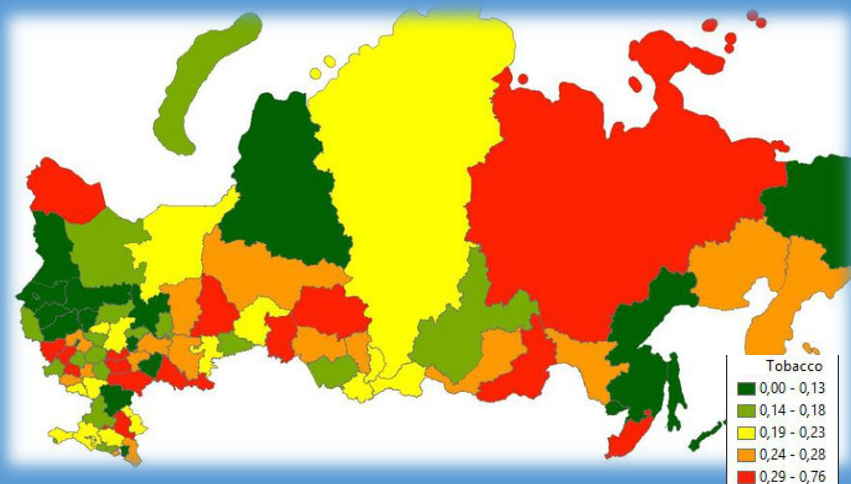
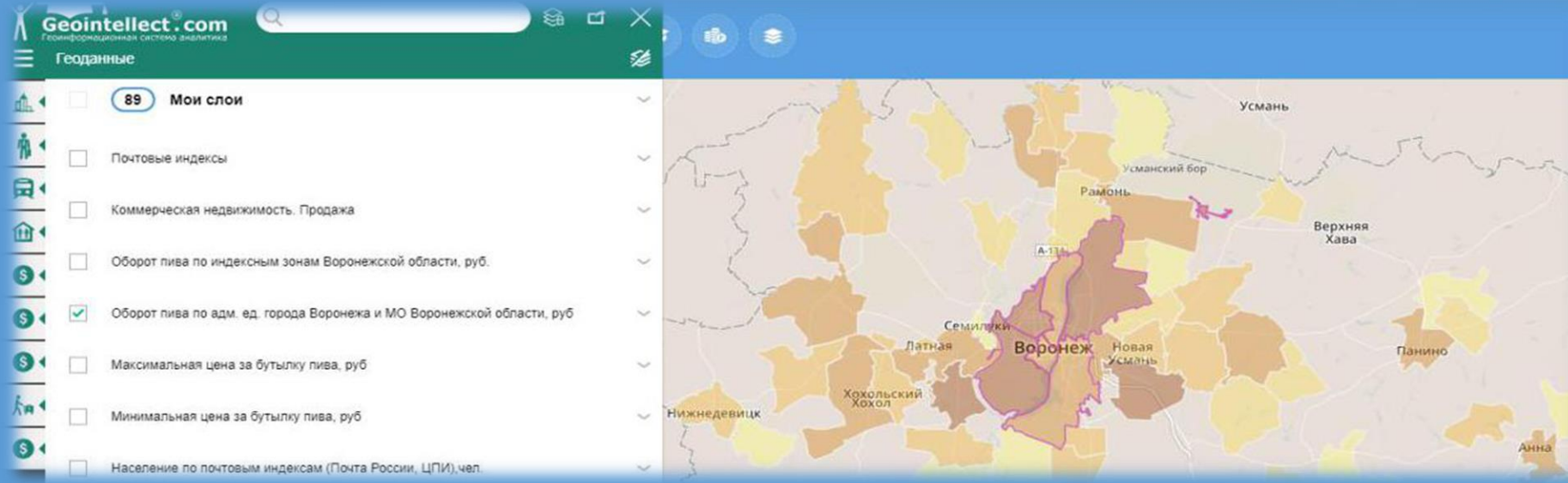
Степени вложенности:

- Федеральный округ
- Субъекты РФ (регионы)
- Муниципальные образования
- Населенные пункты
- Административно-территориальные районы городов
- Зоны индексов (ZIP –code)



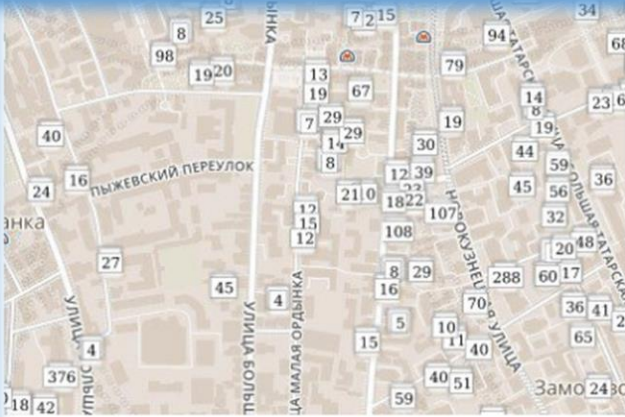


Уникальная база геоданных по зонам индексов (контуров обслуживания почтовых отделений)
по регионам РФ

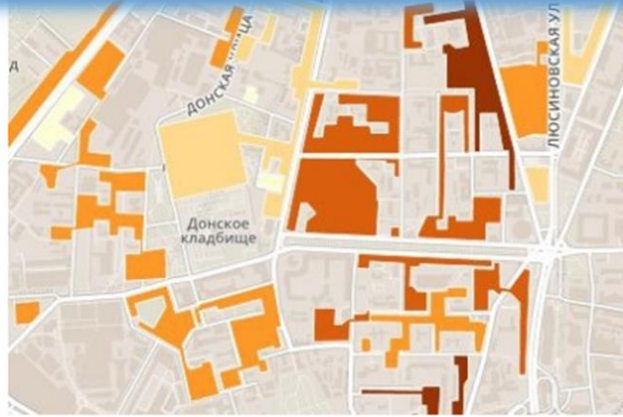


- Где больше продается:
- Пива
- Табака
- Алкогольной продукции
- Мяса
- Рыбы
- ..и еще 30+ категорий SKU

Микро. Точный расчет населения по РФ и Казахстану



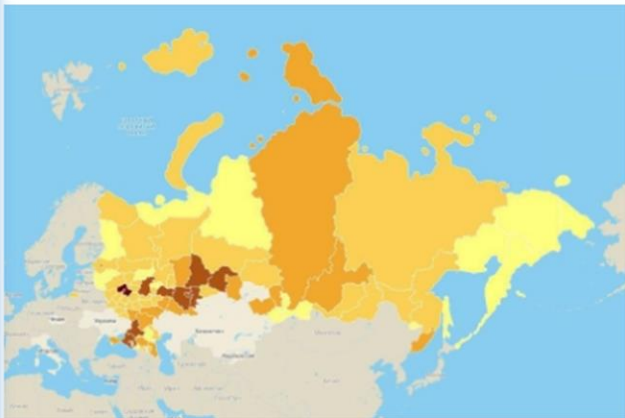
Количество домохозяйств



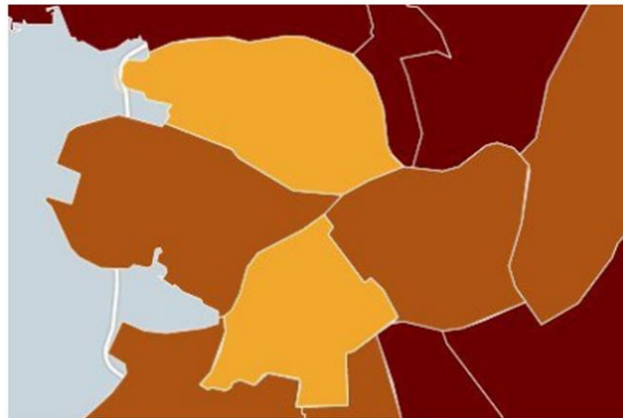
Избирательные участки



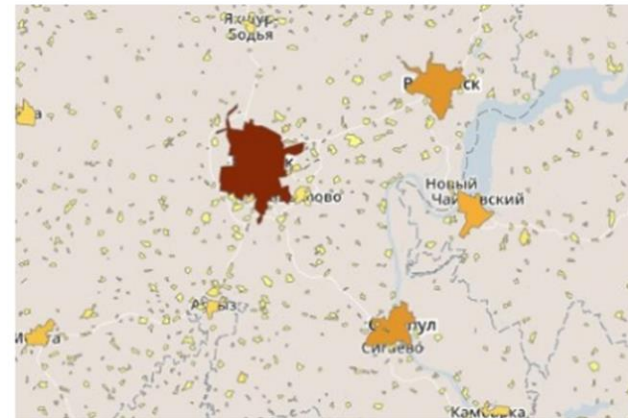
Контурь почтовых индексов



Границы субъектов



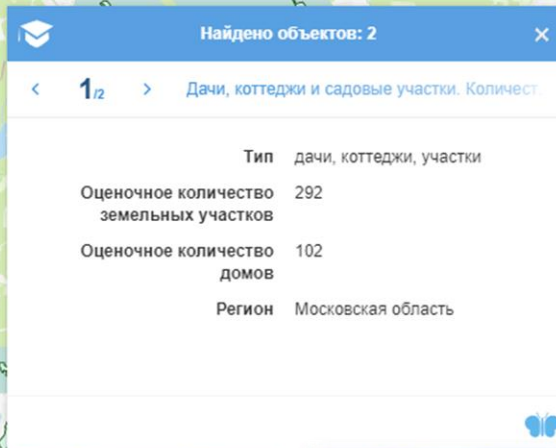
Административные деления

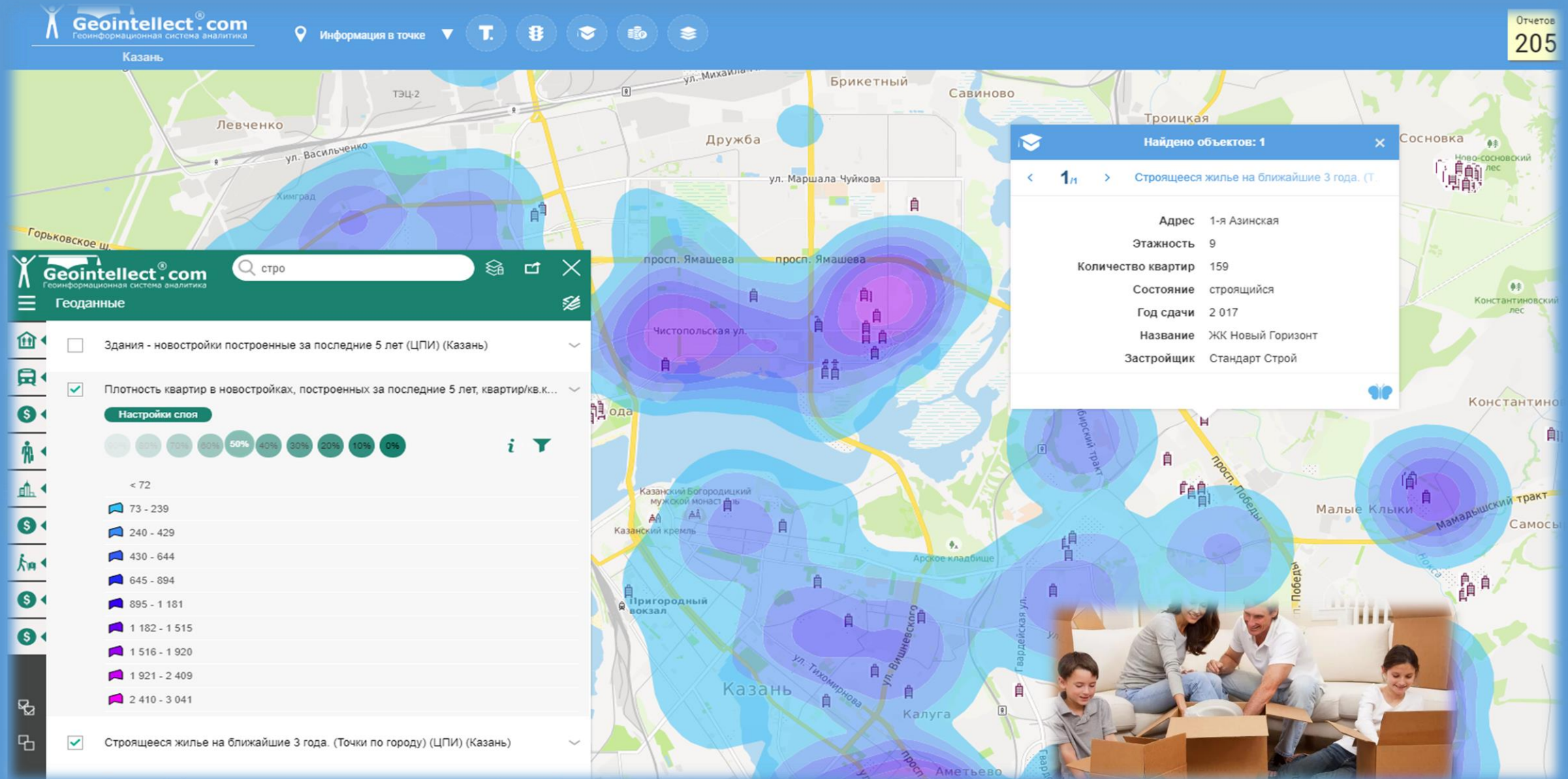


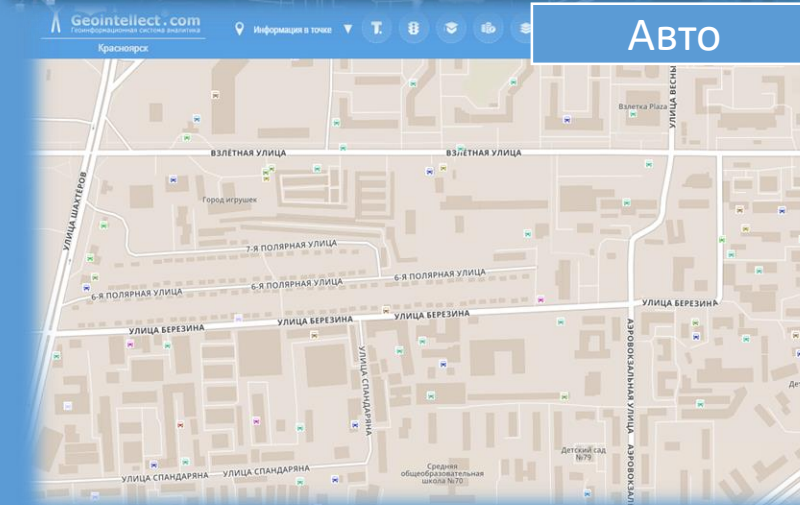
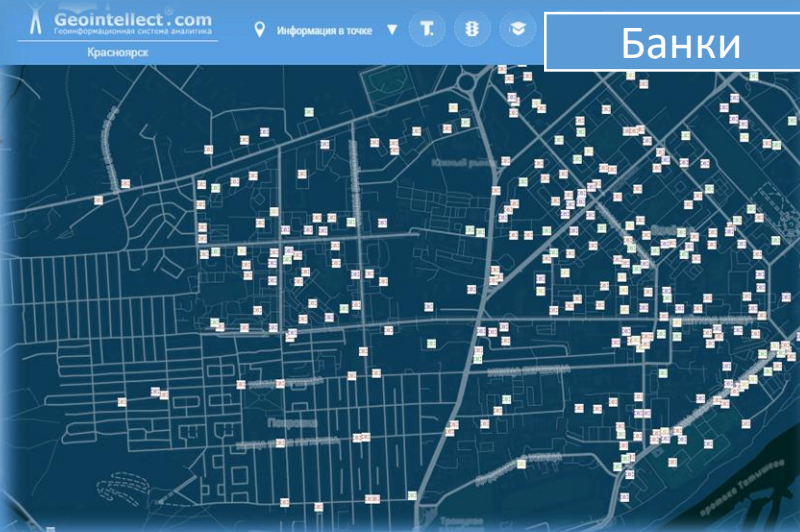
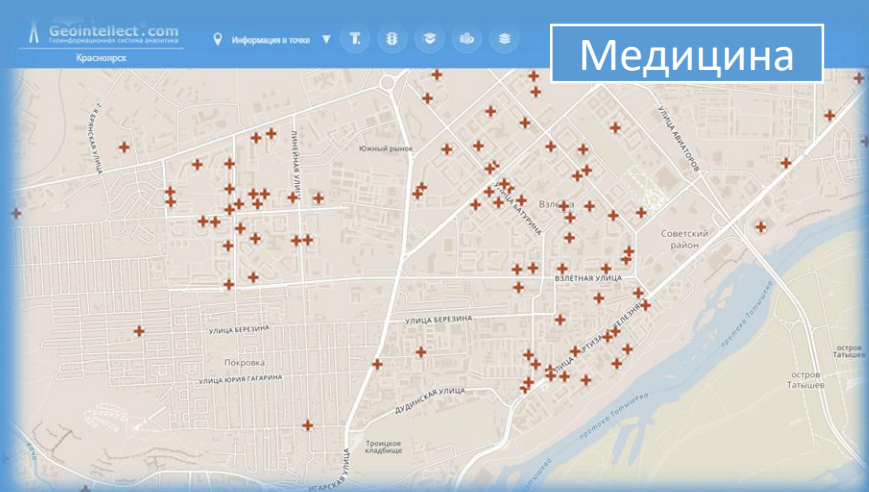
Муниципальные образования и
населённые пункты



Дачи,коттеджи,садоводства

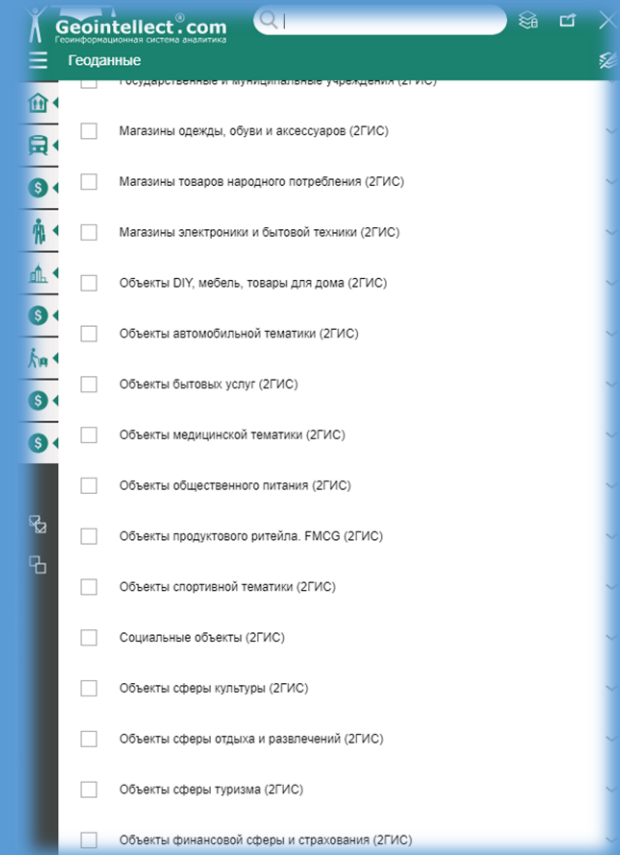






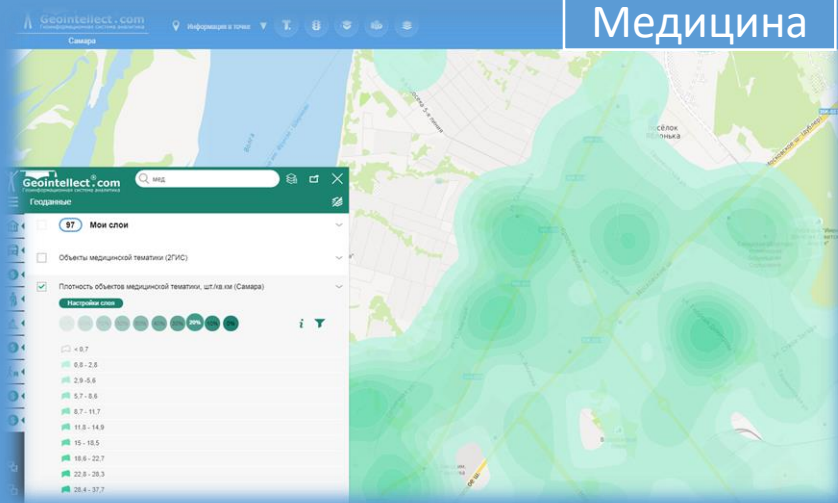
Реклассификация данных дает возможность анализировать конкурентов, городские объекты, места приложения труда и генераторы трафика.

Всего 20+ рубрик.

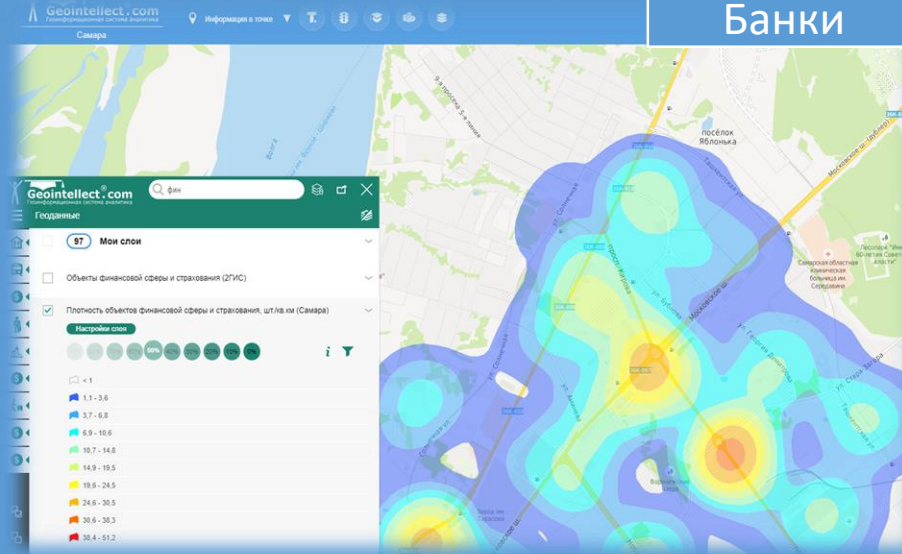


Тепловые карты плотностей городских объектов

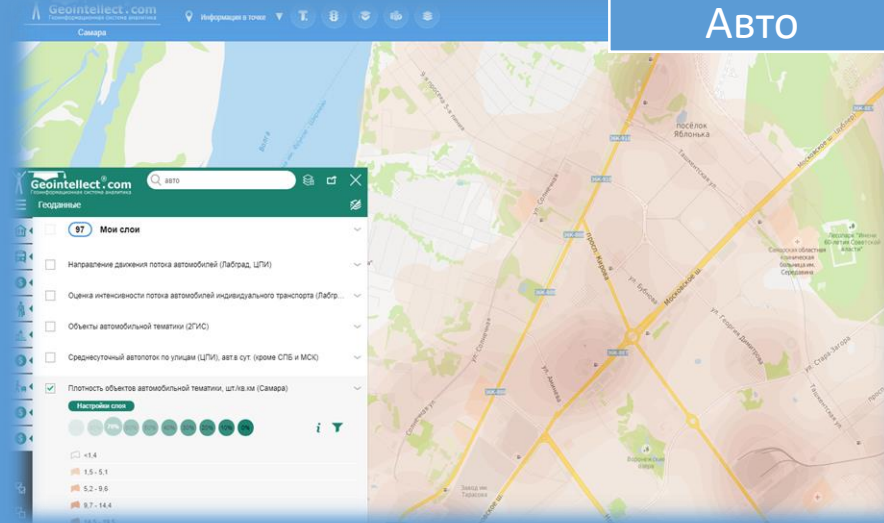
Медицина



Банки



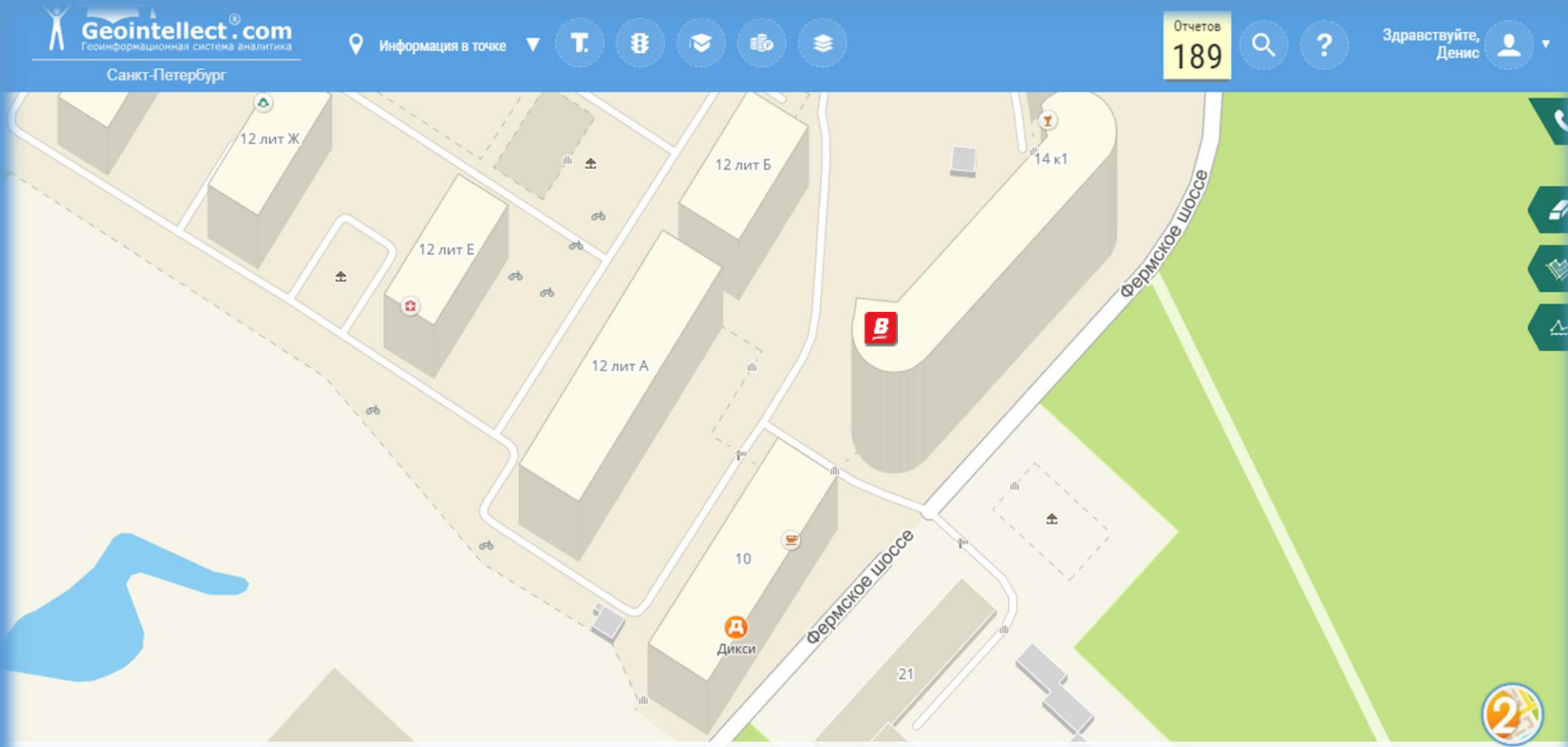
Авто



- Geointellect.com
Геоинформационная система аналитики
- Геоданные
- ☐ Плотность государственных и муниципальных учреждений, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность магазинов одежды, обуви и аксессуаров, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность магазинов товаров народного потребления, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность магазинов электроники и бытовой техники, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность научных и учебных заведений, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов DIY, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов автомобильной тематики, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов бытовых услуг, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов медицинской тематики, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов общественного питания, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов продуктового ритейла, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов спортивной тематики, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов сферы культуры, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов сферы туризма, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность объектов финансовой сферы и страхования, шт./км.кв. (Самара)
 - ☐ Плотность социальных объектов, шт./км.кв. (Самара)

По разным рубрикам сделаны тепловые плотностные картограммы объектов в городах России для понимания нахождения этих объектов, а также людей с определенным притяжением и /или интересом к ним.

Всего 20+ рубрик.

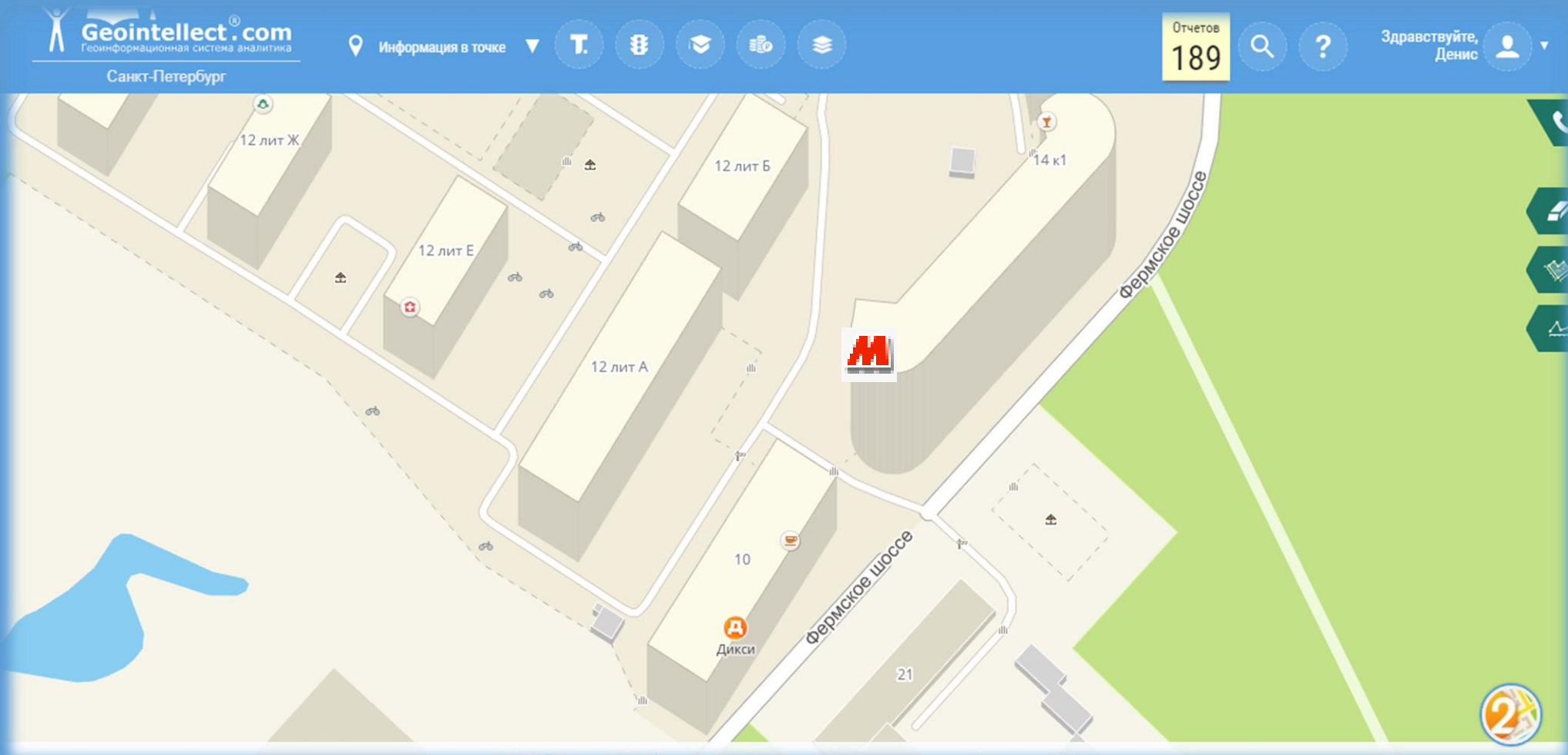


2015

2016

2017

2018

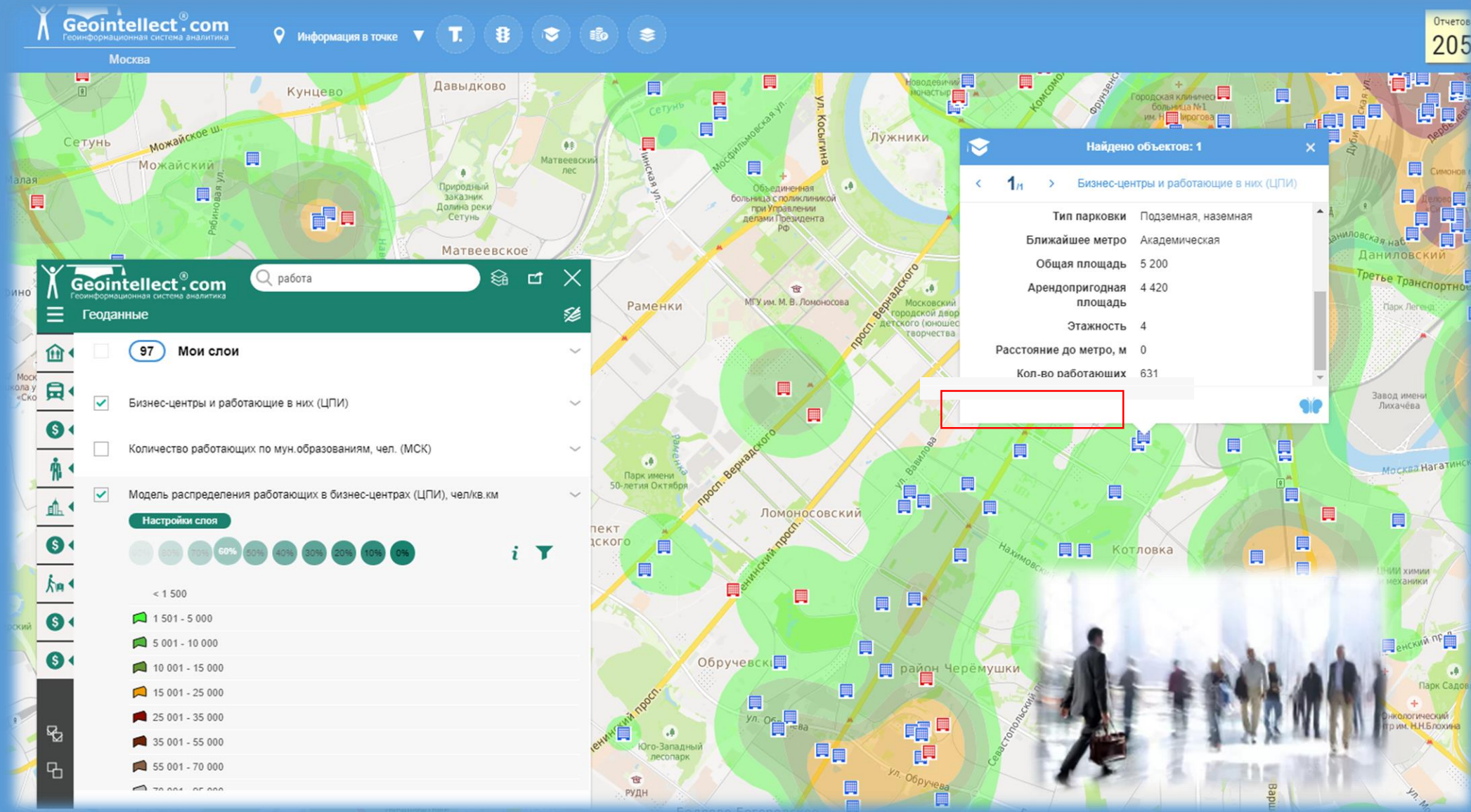


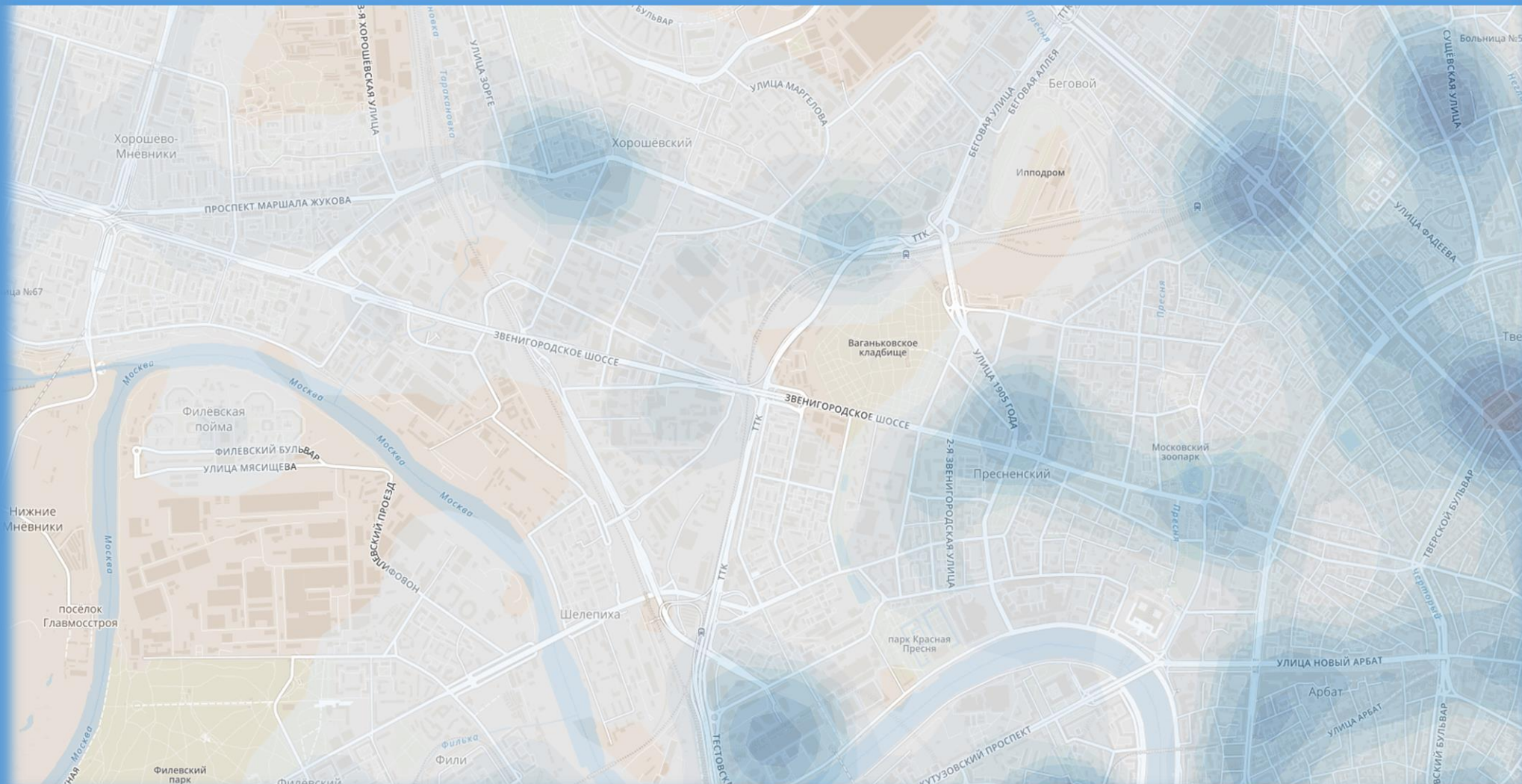
2015

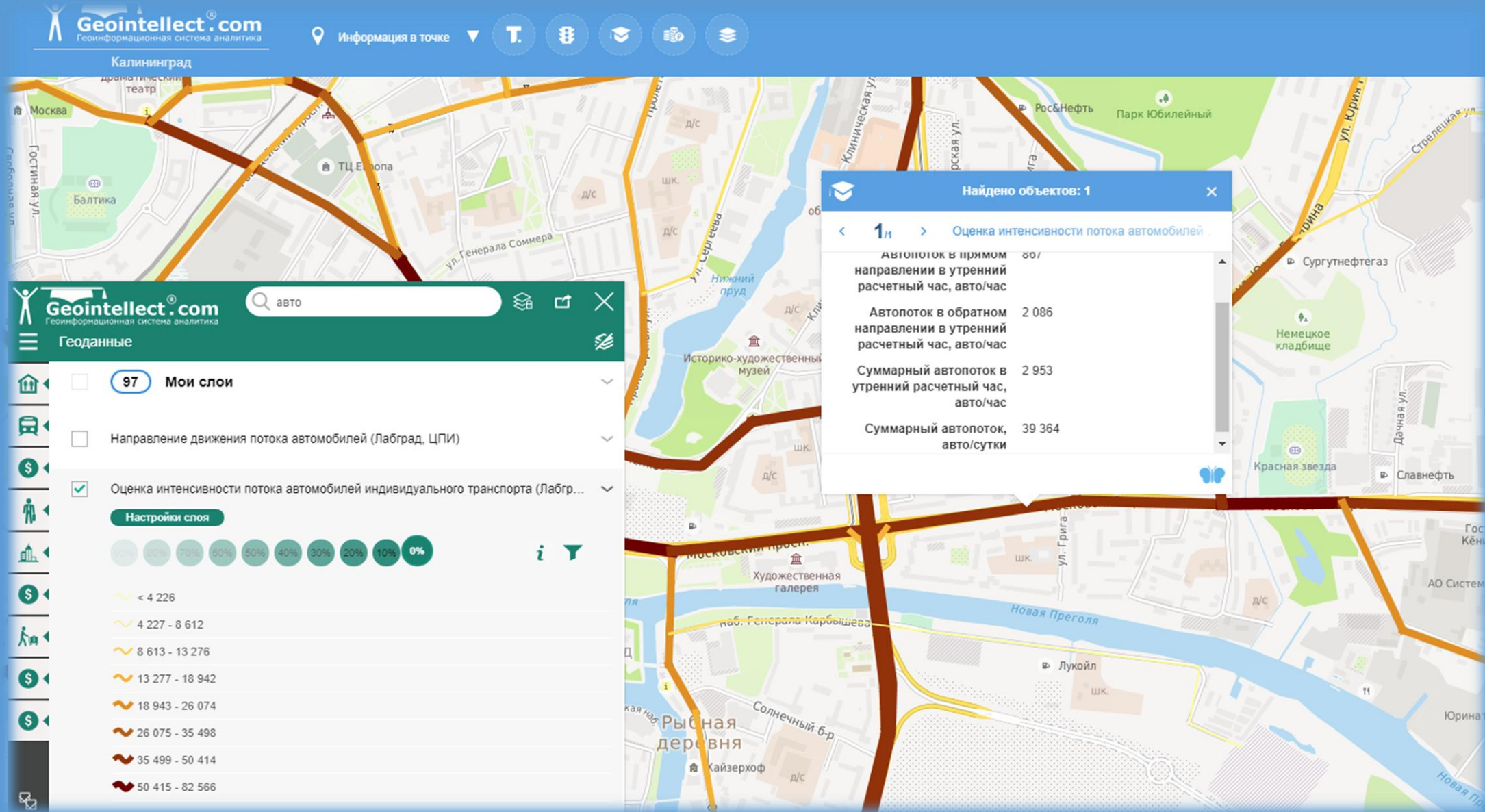
2016

2017

2018







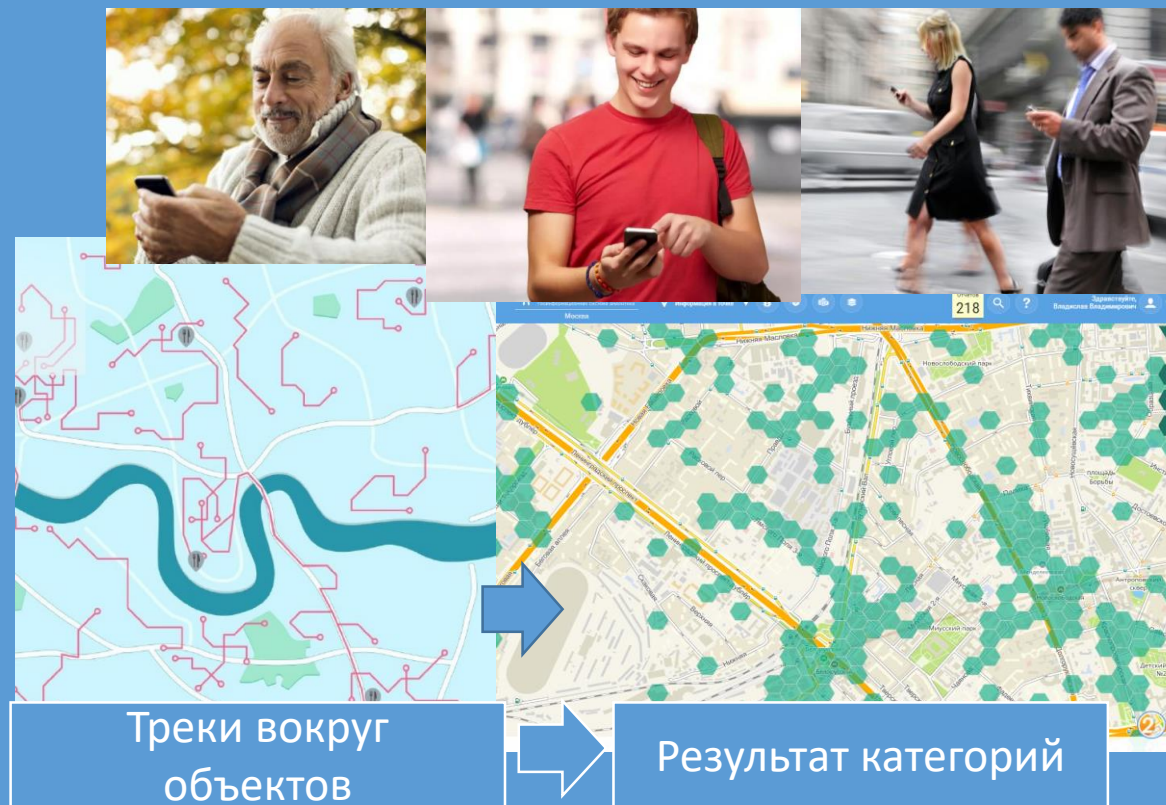


Картирование интереса людей к категориям объектов

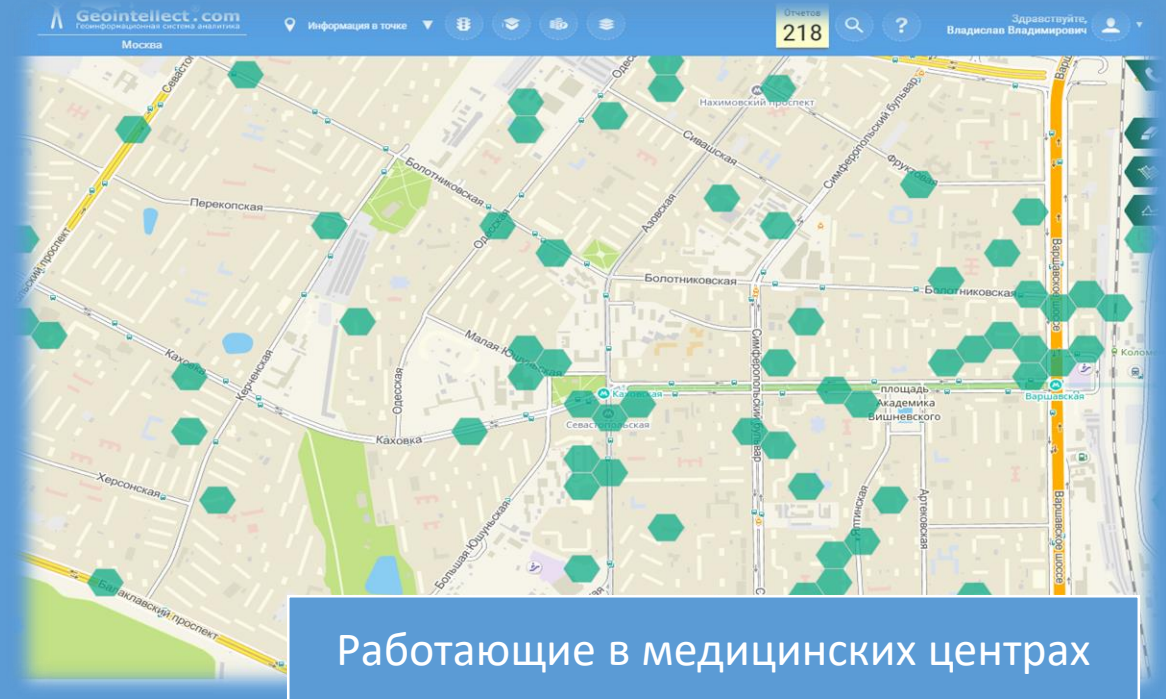
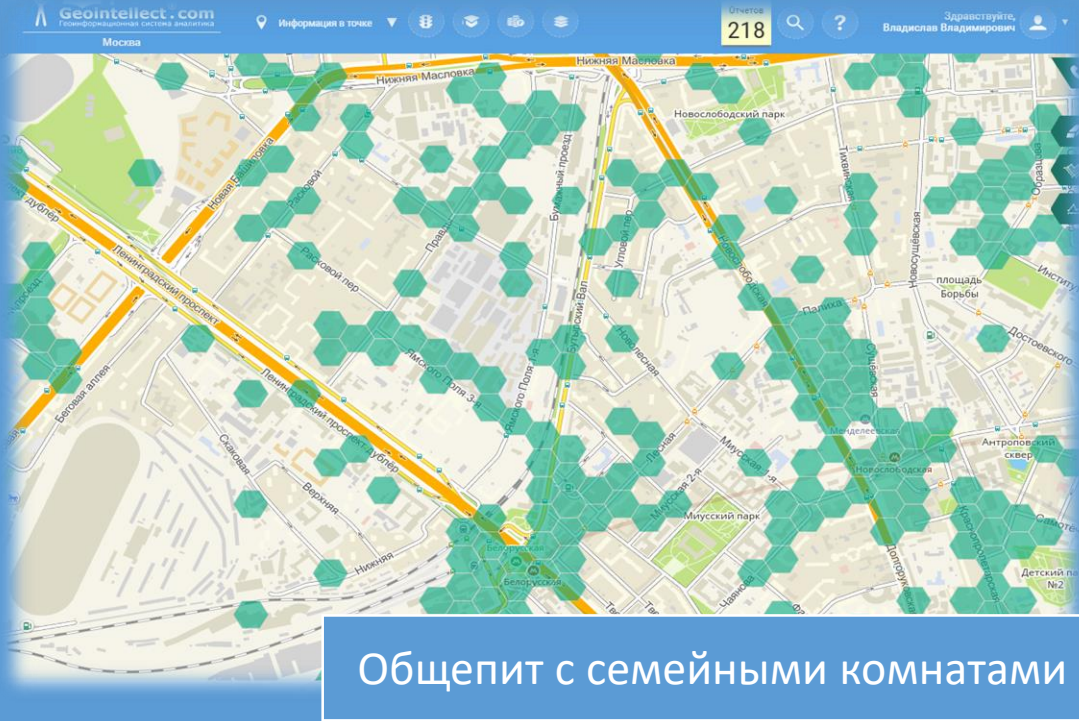
Карты интереса людей сделаны по мониторингу треков мимо определенных объектов интереса, учитывается частота прохождения мимо.

Люди проходят мимо различных объектов ежедневно потому, что им нравится, или потому, что они вынуждены там находиться.

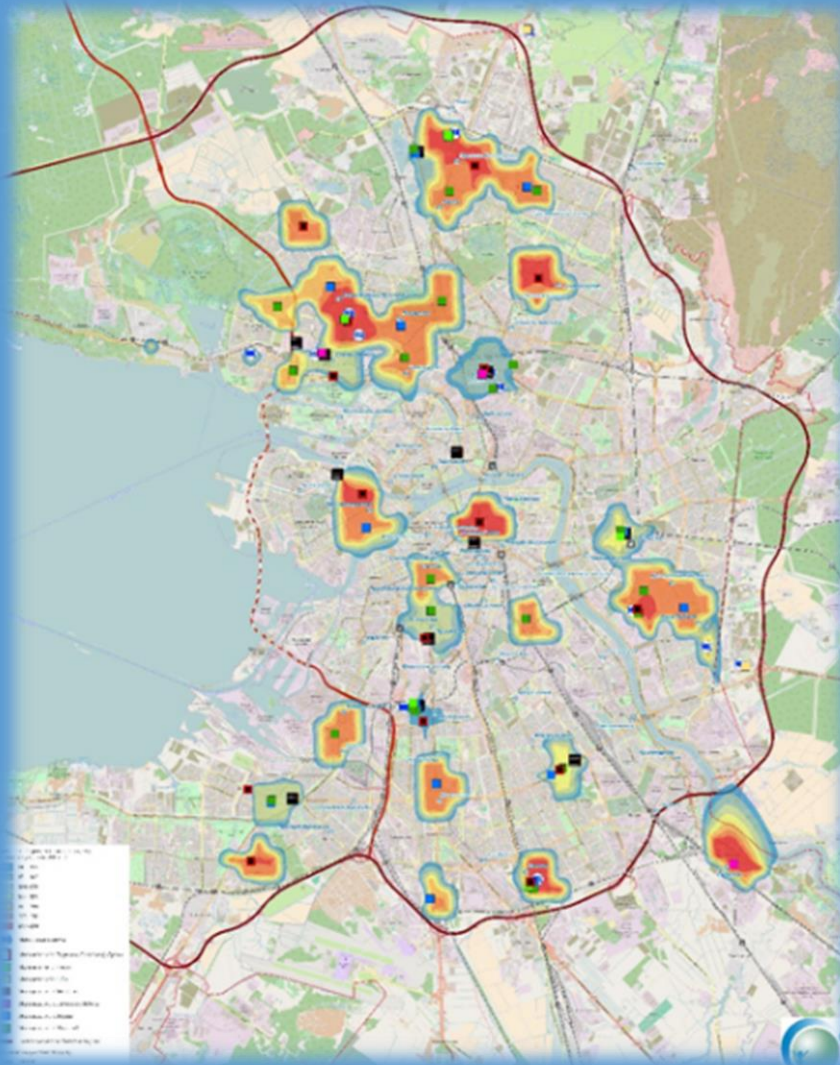
На выходе места притяжения сигналов смартфонов к определенным категориям объектов.



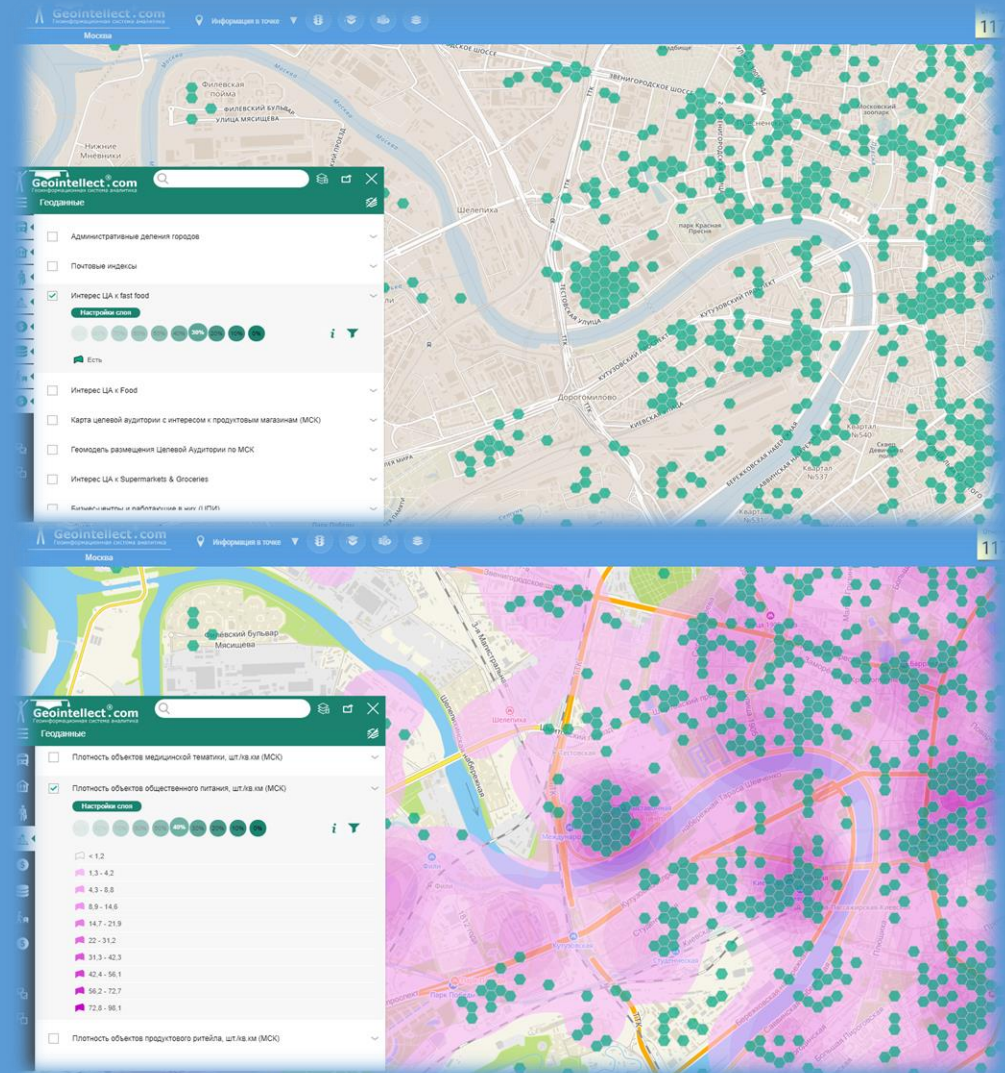
Картирование интереса людей к категориям объектов



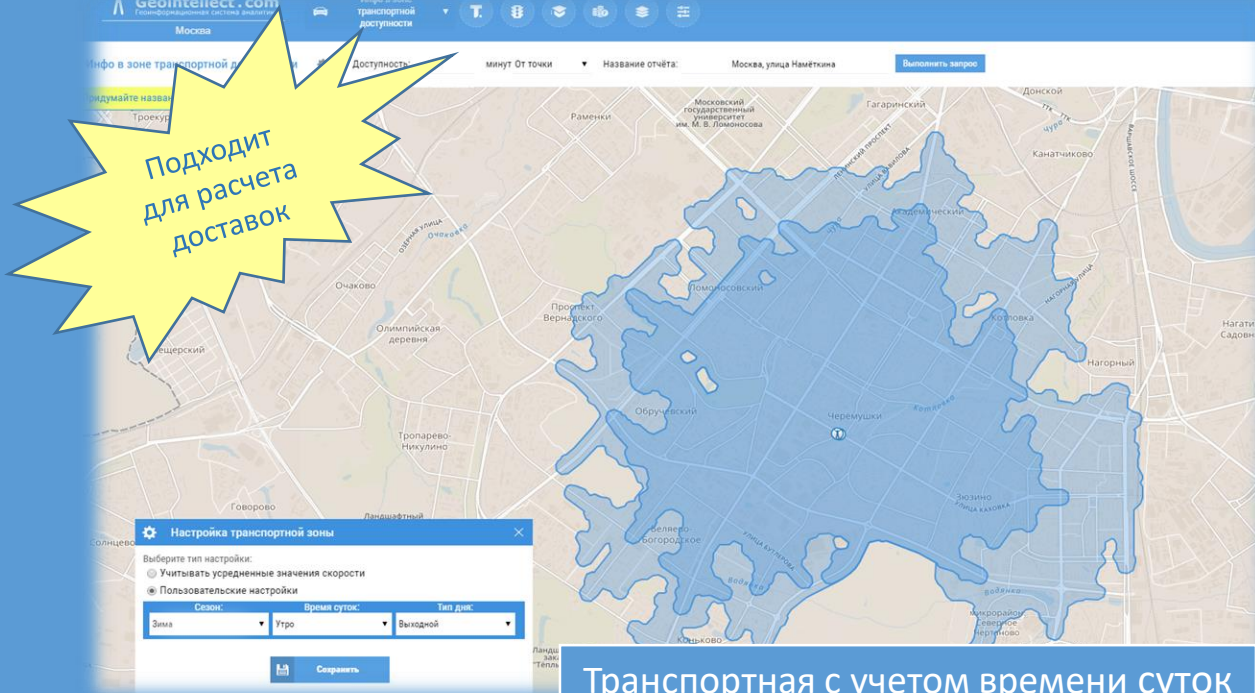
Всего 100+ категорий: от ресторанов с семейными комнатами до любителей гольфа , возможны категории по запросу (под заказ)



Метод 1 «Зоны пригодности»

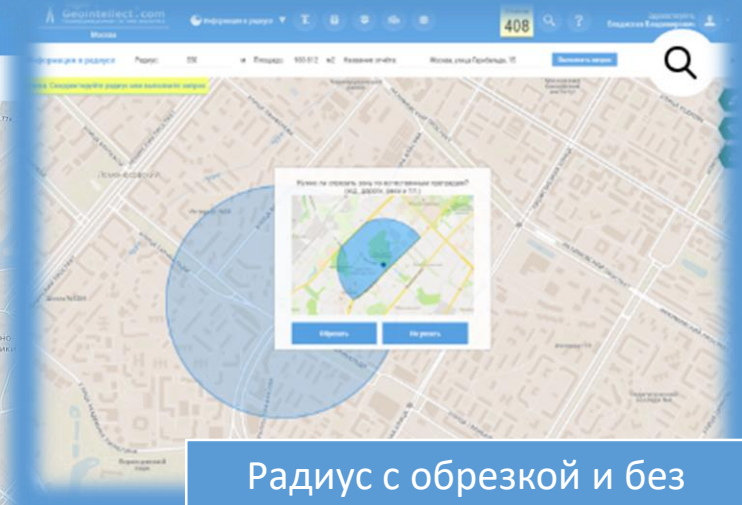


Метод 2 Модель со смартфонами

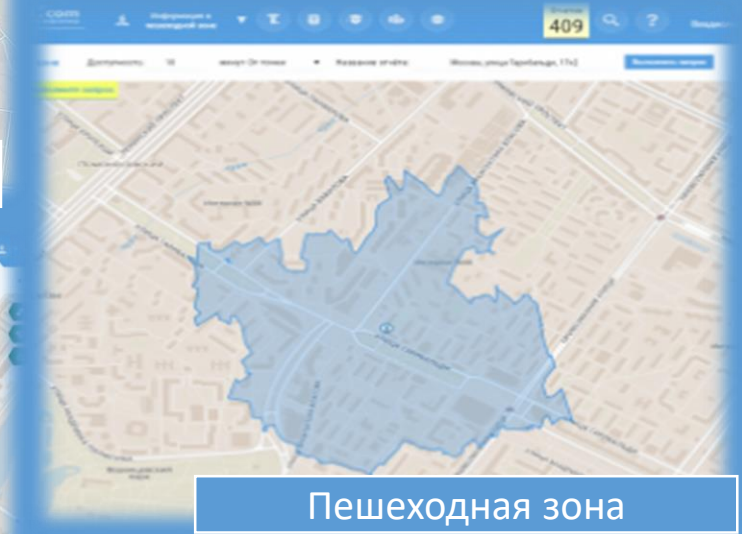


Подходит для расчета доставок

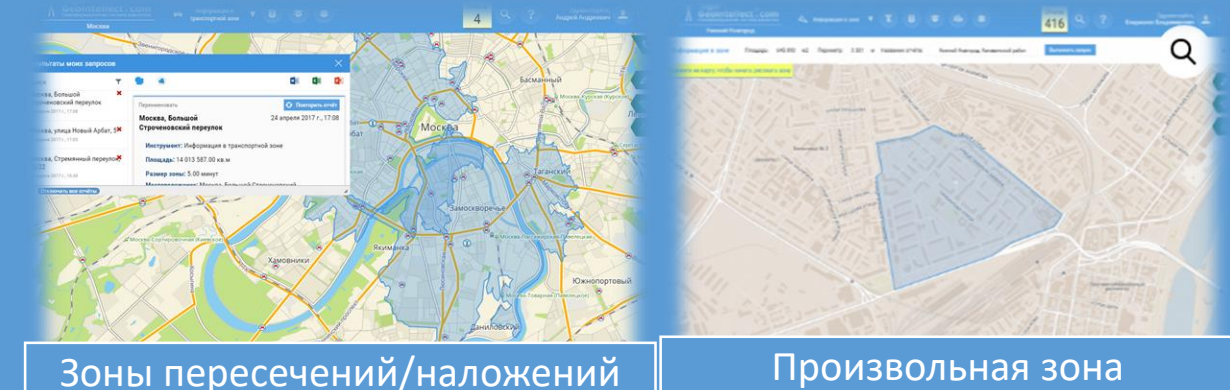
Транспортная с учетом времени суток



Радиус с обрезкой и без



Пешеходная зона



Зоны пересечений/наложений

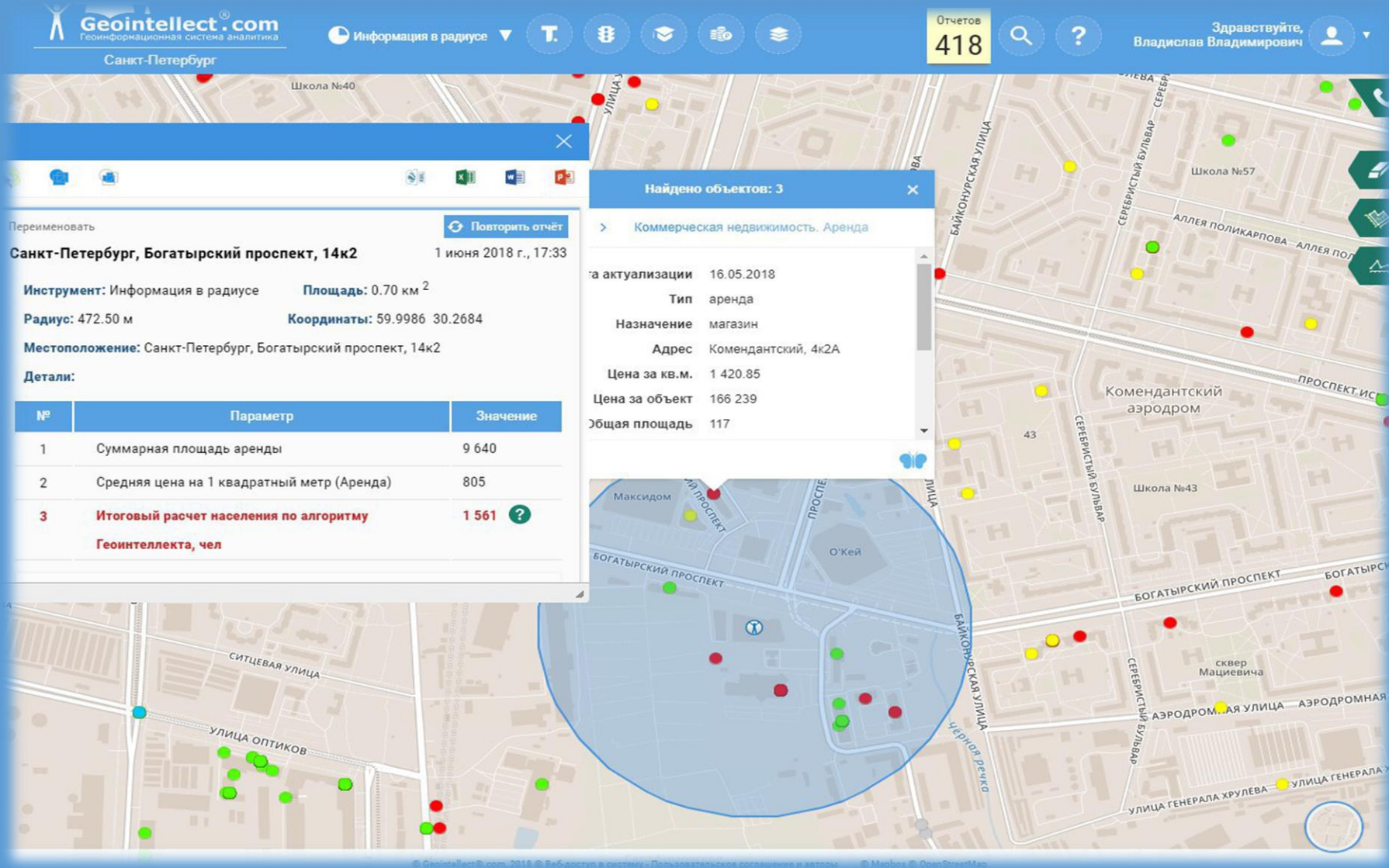
Произвольная зона



Детали:

Отчёт не содержит информации о геоданных

Отключить все отчёты



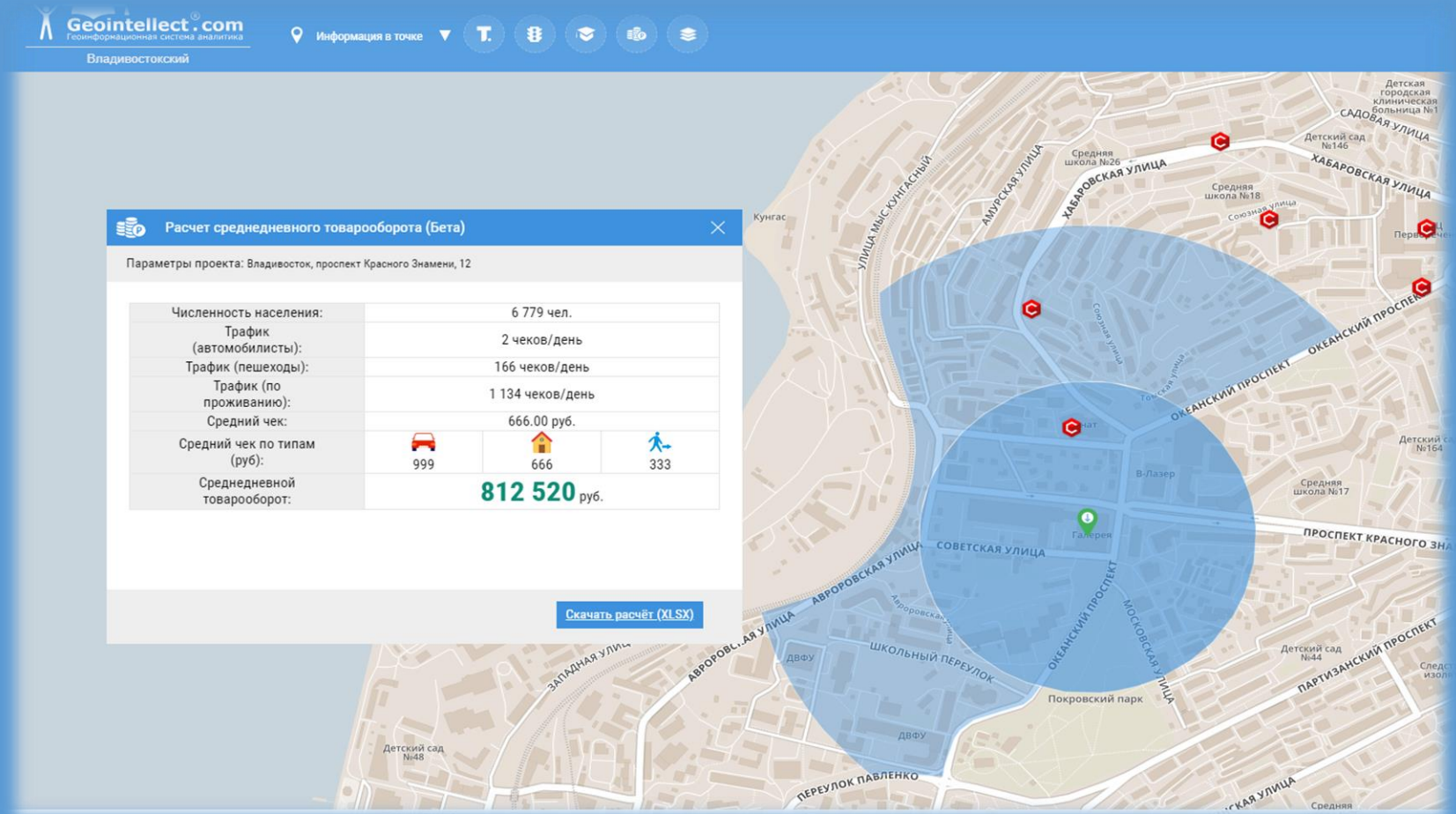
Калькуляторы товарооборота для разных бизнесов

Существует порядка 30 математических моделей расчета ТО с разными подходами.

Существуют эмпирические калькуляторы среднего товарооборота для разных видов бизнеса

Существуют подходы, рассчитанные при помощи Машинного обучения под заказ

Мы используем данные Геоинтеллекта, ОФД для получения более точных оценок

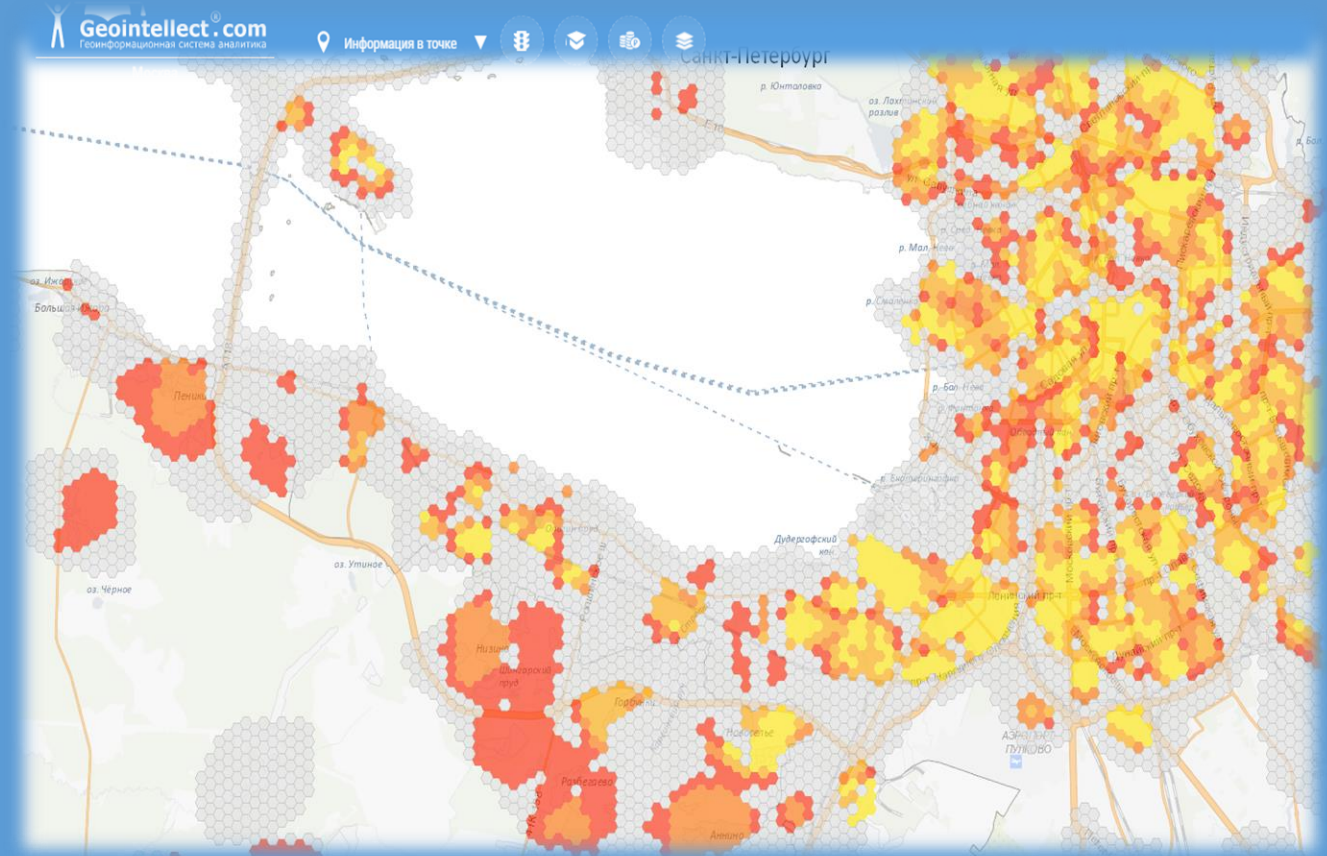


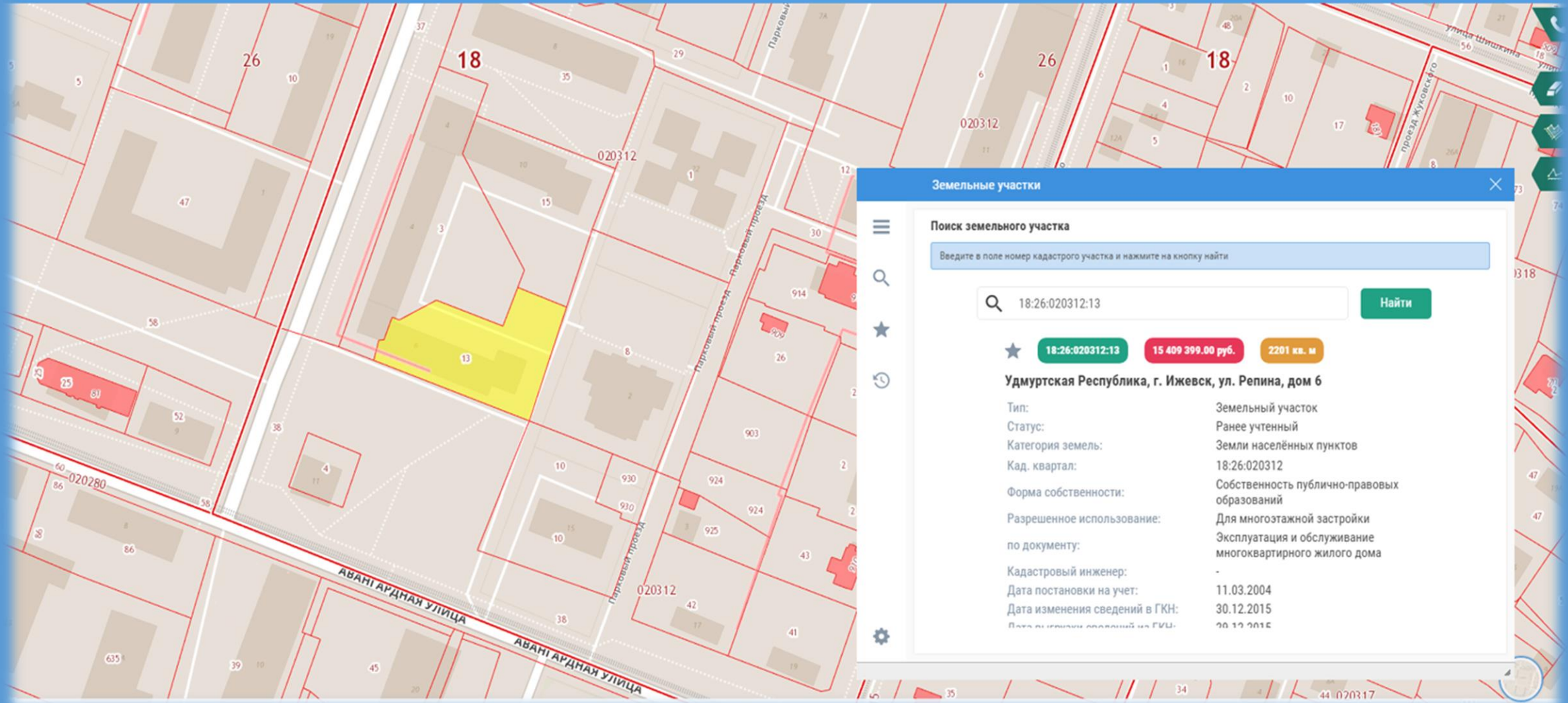
Дорожная карта развития

Может быть сформирована дорожная карта развития для выбора наиболее привлекательных локаций в городе для открытия новых объектов по сегментам.

Каждый гексагон может содержать по сегменту:

- Кол-во чеков
- Кол-во SKU
- Средний чек
- Расчетный товароборот
- другое

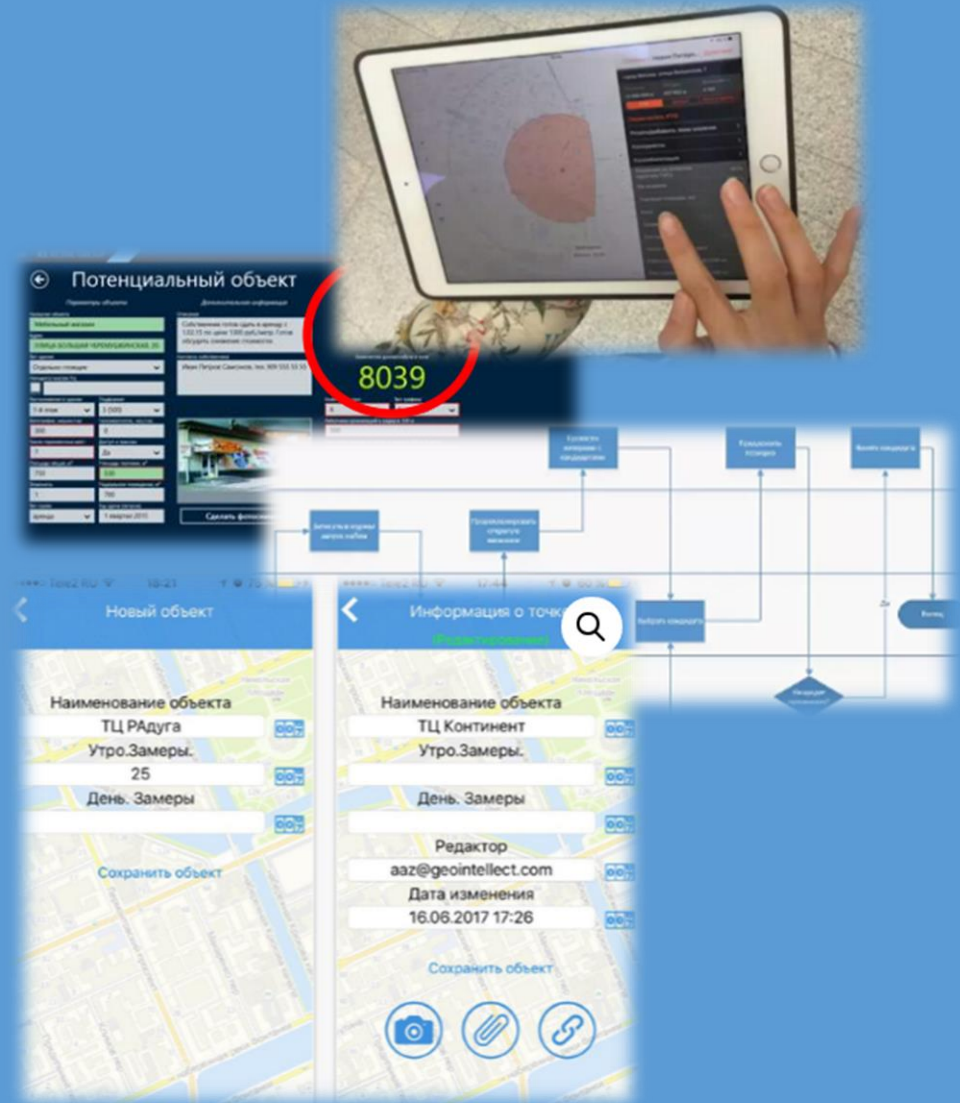




- Отображение геоданных о свободных коммерческих помещений
- Отображение слоев, подготовленных для заполнения в поле с разными полями. Поля задаются в вебе. Заполняются в мобайле
- Для случаев, когда нужно считать авто или пеш.поток есть счетчик, настроенный на 20 минут.
- Расчет населения в радиусе или произвольной зоне « в поле» вокруг дома.
- Измерение расстояний и площадей
- Смена карт и снимков, карты 2GIS, в т.ч. оффлайн
- Присоединение на месте любых файлов (фото, видео и др.)



1. Внедрение кнопки расчета товарооборота (или нескольких инструментов) в мобильном приложении
2. Создание программного модуля для распознавания видео аналитики и отправку на сервер цифр.
3. Создание интеграции заданий в вебе с выполнением в «поле» – интеграцией с ГИС Заказчика для задания любых полей: от сбора данных по объекту до создания опросов на местах (Адаптация логики Geointellect. Mobile (на предыдущем слайде) к ГИС Заказчика)
4. Workflow проектов Заказчика и др.



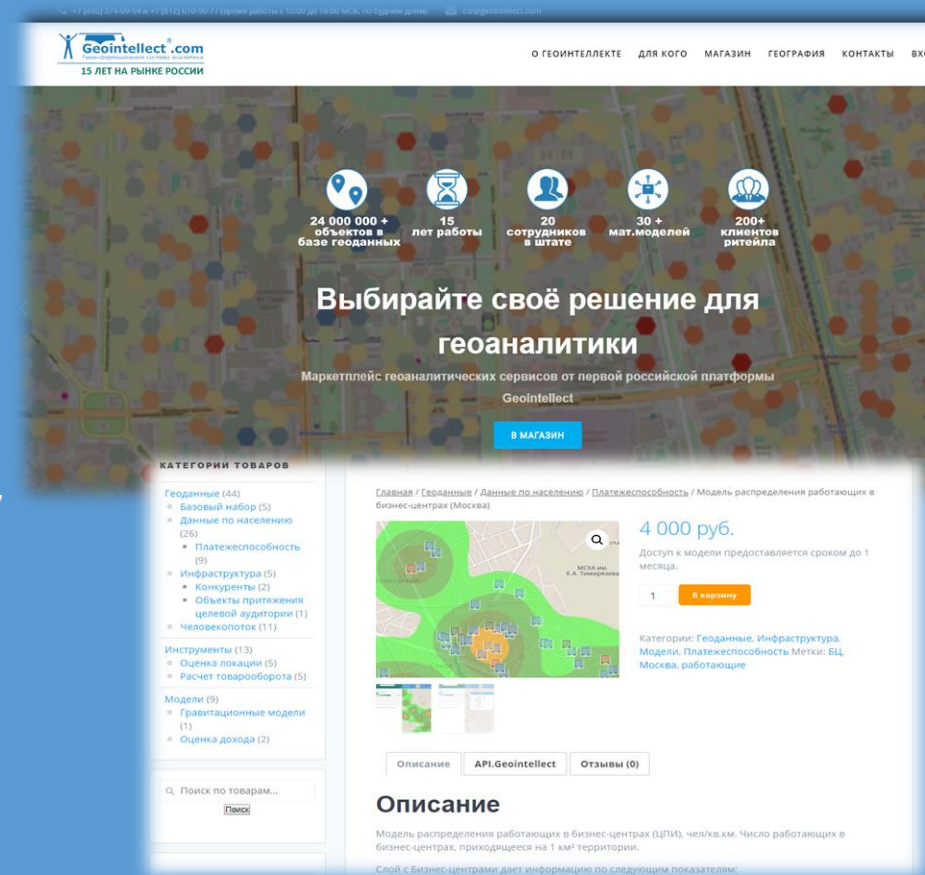


Магазин геоаналитических сервисов

В МАГАЗИН

Маркетплейс инструментов для геоаналитики

- ✓ Товарные категории, связанные с анализом места, имеющиеся в системе «Геоинтеллект»
- ✓ Удобный конструктор в зависимости от задачи с визуализацией примеров в т.ч. – конструктор цены решения
- ✓ Формирование заявки менеджеру
- ✓ Методическая консультация менеджера по подбору сервиса по оптимальной цене (8/5)
- ✓ Возможность ознакомиться с партнерскими сервисами, почитать о партнерских геоданных
- ✓ Возможность посмотреть видео файлы
- ✓ Доступность API к тому или иному инструментарию





ЭВОЛЮЦИЯ ТОРГОВЛИ



ПРИГЛАШАЕМ!

Партнерские программы и источники геоданных, сервисов

Целевая аудитория или потенциал рынка

[Включить все](#) [Отключить все](#)

Пол

- ☒ женщины
- ☒ мужчины
- ☒ не определено

Тип

- ☒ работающие
- ☒ проживающие

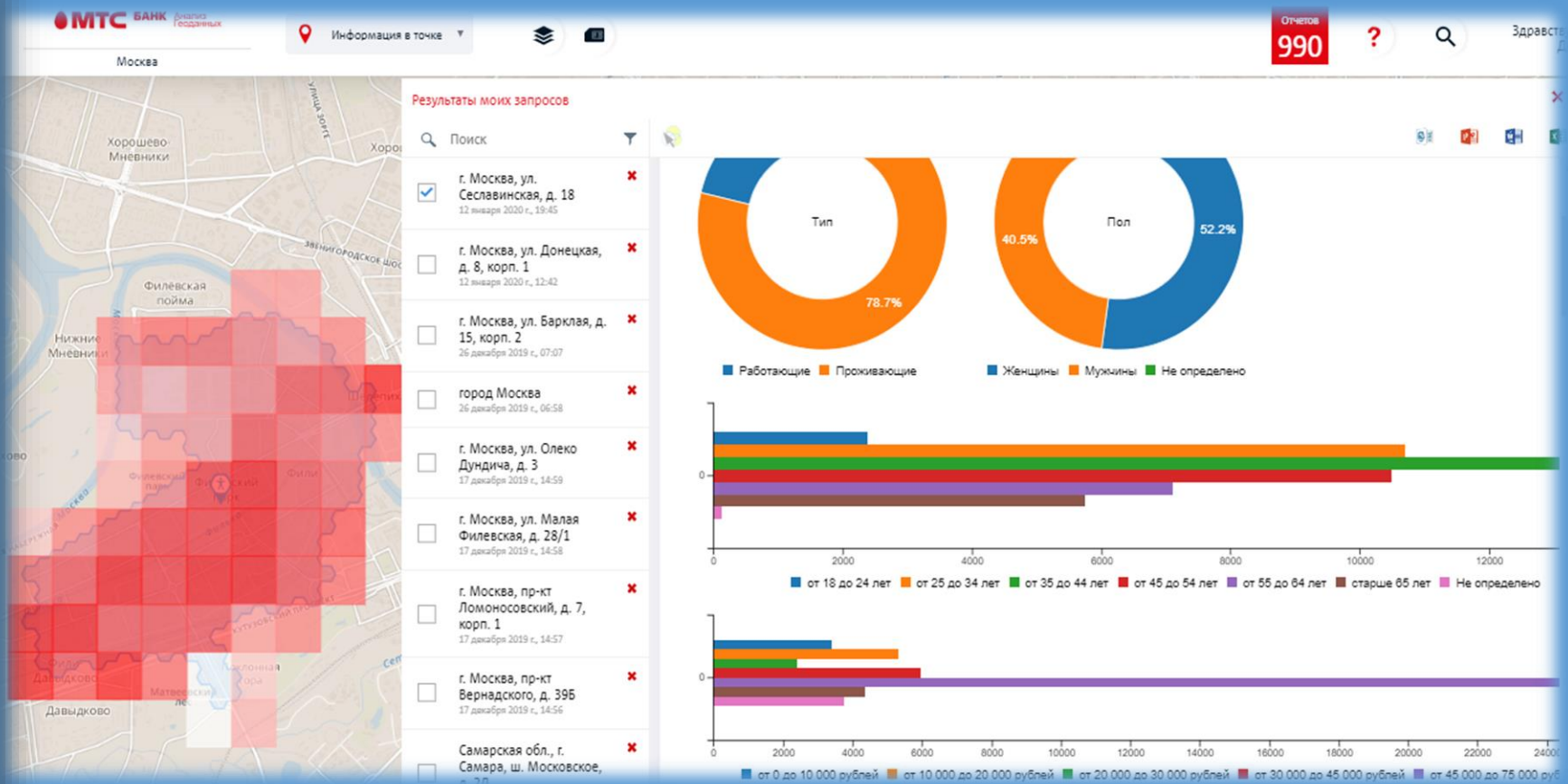
Возрастная группа

- ☒ от 18 до 24 лет
- ☒ от 25 до 34 лет
- ☒ от 35 до 44 лет
- ☒ от 45 до 54 лет
- ☒ от 55 до 64 лет
- ☒ старше 65 лет
- ☒ не определено

Доход (тысяч рублей)

- ☒ до 10
- ☒ от 10 до 20
- ☒ от 20 до 30
- ☒ от 30 до 45
- ☒ от 45 до 75
- ☒ от 75 до 150
- ☒ более 150
- ☒ не определено

[Выполнить запрос](#)





Разверните геоаналитическую систему в крупной компании с геоданными и Big Data внутри сервера (Enterprise) на большое число мест

Или

Используйте наш API.Geointellect для своей системы, сайта (функционал, геоданные)



Тел. 8 (495) 374-09-54

8 (812) 647-90-77

8 (812) 610-90-77

E-mail: csr@geointellect.com

<https://geointellect.ru/>



ДЕМО-версия

В МАГАЗИН



<https://www.facebook.com/geomarketing.research/>



<https://www.youtube.com/user/TheGeointellect/videos>



<https://t.me/geointellect>